بيانات السوق	
أعلى/أدنى سعر خلال 52 أسبوع (ريال)	92.50/140.4
القيمة السوقية (مليون ريال)	24,480
التُسهم المتحاولة (مليون سهم)	200
الأسهم المتاحة للتداول (الأسهم الحرة)	%47.5
متوسط حجم التداول اليومي (12 شهر)	164,919
يون بالموريين	MOUWASAT AB

	نصف عام	عام	عامین
40%			
20%	-		
0%			
-20%			
	المواساة 💻	ير العام 🔳	المؤش

🗖 توسّع ملحوظ في الهامش الإجمالي للربع الربع

توصية	حياد	التغير	%2.1
ئر سعر إغلاق	122.40 ريال	عائد الأرباح الموزعة	%1.6
سعر المستهدف خلال 12 شهر	125.00 ريال	إجمالي العوائد المتوقعة	%3.7

توقعات الرياض المالية	التغير الربعي	الربع الثالث 2023	التغير السنوي	الربع الرابع 2022	الربع الرابع 2023	المواساة
772	%21	641	%17	660	773	المبيعات
363	%32	298	%20	329	395	الدخل الإجمالي
%47		%47		%49	%51	الهامش الإجمالي
223	%15	182	(%4)	218	210	الدخل التشغيلي
203	%18	156	(%1)	185	184	صافي الدخل

(جميع الأرقام بالمليون ريال)

بلغت إيرادات الربع الرابع 773 مليون ريال بارتفاع نسبته 17% على أساس سنوي، و21% على أساس ربعي، لتأتي متوافقة مع توقعاتنا البالغة 772 مليون ريال. بالنسبة لعام 2023 بأكمله، ارتفعت الإيرادات بنسبة 16% لتصل إلى 2.7 مليار ريال. يشير تعليق الإدارة إلى أن زيادة زيارات العيادات الخارجية وارتفاع معدلات إشغال المرضى الداخليين بالإضافة إلى تأثير افتتاح المرافق الجديدة الثلاثة في عام 2022 كانوا مقترنين بكفاءة تشغيلية أفضل.

شعدنا برؤية الهامش الإجمالي المسجل بنسبة 51% للربع الرابع من عام 2023 مقابل 47.5% متوسط للأرباع الثلاثة الأولى من عام 2023، مما أدى إلى وصول الدخل الإجمالي إلى 395 مليون ريال بارتفاع نسبته 20% على أساس سنوي، و32% على أساس ربعي. نحن في انتظار تفاصيل أي أحداث استثنائية. شهدت المصاريف التشغيلية ارتفاعًا كبيرًا لتصل إلى 184 مليون ريال بارتفاع نسبته 57% على أساس سنوي، وارتفاع 59% على أساس ربعي، مما أدى إلى انخفاض الأرباح التشغيلية لتصل إلى 210 مليون ريال لتأتي اقل من توقعاتنا.

بلغ صافي الدخل 184 مليون ريال بانخفاض نسبته 1% على أساس سنوي، وارتفاع نسبته 18% على أساس ربعي، وهو أقل من توقعاتنا البالغة 203 مليون ريال، حيث فشل الدخل الإجمالي المرتفع بنسبة 20% على أساس سنوي في تحويله إلى صافي دخل أعلى، يعود ذلك على ارتفاع مصاريف التشغيل والتكاليف التمويلية. تمثل توزيعات الأرباح النقدية بقيمة 1.75 ريال للسهم لعام 2023 تحسنًا عن 1.50 ريال المدفوعة في عام 2022.

لا نزال متفائلين تجاه قطاع الرعاية الصحية بشكل عام والمواساة بشكل خاص، وذلك على خلفية 3 مشاريع توسُّع جديدة حتى عام 2026 مما سيؤدي إلى زيادة الطاقة الاستيعابية بمقدار 620 سريرًا (بارتفاع قدره 39%) مقترنة بهوامش ربح رائدة في القطاع. ومع ذلك، فقد وصل السهم إلى سعرنا المستهدف عند 125.00 ريال الشهر الماضى. وبالتالى، قمنا بتخفيض تصنيفنا إلى محايد.



محمد فیصل بوتریك

بيان إخلاء المسؤولية

🕨 تصنيف السهم

غير مصنّف	<u></u> ह्यां	حتاد	شراء
تحت المراجعة/ مقيد	إجمالي العوائد المتوقعة اقل من -15%	إجمالي العوائد المتوقعة بين +15% و -15%	إجمالي العوائد المتوقعة أكبر من +15%

تعتبر نسب العوائد تقديرية، حيث تعتمد التوصيات على عوامل اخرى أيضاً لإبداء أي ملحوظات على أي من تقاريرنا، نرجو التواصل من خلال research@riyadcapital.com

الرياض المالية شركة مساهمة مقفلة. رأس المال المدفوع 500 مليون ريال سعودي تعمل بموجب ترخيص من هيئة السوق المالية برقم (37-07070) وسجل تجاري رقم 1010239234. الإدارة العامة: واحة غرناطة 2414 حى الشهداء، الوحدة رقم 69 الرياض 13241-7279، المملكة العربية السعودية. الهاتف: 920012299.

تم جمع المعلومات الواردة في هذا التقرير بحسن نية من مصادر عامة مختلفة يعتقد بأنها موثوق بها. في حين اتخذت كل العناية المعقولة لضمان أن الوقائع الواردة في هذا التقرير بحسن نية من مصادر عامة مختلفة يعتقد بأنها موثوق بها. في حين اتخذت كل العناية المعقولة للتعهد أن المعلومات الواردة في هذه الوثيقة هي عادلة ومعقولة، ومع ذلك فإن الرياض المالية لا تضمن دقة البينات والمعلومات المقدمة، وعلى وجه الخصوص، الرياض المالية لا تتعهد أن المعلومات الواردة في هذا التقرير أو محتوياته، ولن تكون الرياض المالية مسؤوليتها ولا تقبل أي التزام عن أي خسارة ناجمة عن أي استخدام لهذا التقرير أو محتوياته، ولن تكون الرياض المالية مسؤولين هي أي حال من الأحوال عن محتويات هذا التقرير. الرياض المالية مسؤولين، وموظفين مسؤولين في أي حال من الأحوال عن محتويات هذا التقرير. الرياض المالية أو أكثر من الشركات التابعة أو عملائها قد يكون أي استثمارات في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى المشار إليها في هذا التقرير مقط وبالتالي فهي عرض التنبؤات والتوقعات تخصع لبعض المناطر وعدم التأكد والافتراضات التي لم يتم التحقق منها والنتائج أو الأحداث المستقبلية سوف تكون متسقة مع أية آراء أو تتنبؤات والقعلية في المستقبل قد تختلف بشكل كلي. القيمة لأي، أو الدخل من أي، من المبلغ المستثمر في هذا التقرير قد تتقلب و/أو وتتأثر بالتغييرات. الأداء السابق ليس بالضرورة مؤشرآ للأداء المستقبلي. وفقاً لذلك، يمكن للمستثمرين أن يحصلوا على ناتج أقل من المبلغ المستثمر في الأصل. هذا التقرير يقدم معلومات ذات طابع عام ولا يعتبر ظروف، وأهداف، ومستوى المخاطرة لأي مستثمر معين. ولذلك، فإنه لا يقصد بهذا التقرير تقديم مشورة في مجال الاستثمار ولا يأخذ بعين الاعتبار الوضع المالية الخاص و/أو الأصداف الاستثمارية أو الأصول على القارئ الحصول على المشرورة نظراً لأن الاستثمار في هذا النوع من الأوراق المالية قد لا يكون ملائما لجميع الأشخاص. لا يحق نسخ أو توزيع هذا التقرير المحورة نظراً لأن الاستثمار في هذا النوع من الأوراق المالية والقانونية و/أو أي مستشارين آورين حسب الضورة في المحب القواعد ولوائح حقوق الطبع والنشر.

